STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 35455
8 juli
2016

Mandaatbesluit Rijksvastgoedbedrijf 2016

De directeur-generaal Rijksvastgoedbedrijf, in overeenstemming met de secretaris-generaal van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties;

Gelet op het Organisatiebesluit BZK 2015 en het Mandaatbesluit BZK 2012;

Mede gelet op het Mandaatbesluit Rijksvastgoedbedrijf inzake Defensievastgoed 2015;

Mede gelet op de Algemene wet bestuursrecht;

Mede gelet op de Comptabiliteitswet 2001 en het Besluit privaatrechtelijke rechtshandelingen 1996;

Besluit vast te stellen het navolgende Mandaatbesluit Rijksvastgoedbedrijf 2016:

Artikel 1. Begripsbepalingen

In dit besluit wordt verstaan onder:
a. *functionaris:* een ambtenaar werkzaam bij het Rijksvastgoedbedrijf;
b. *directeur:* rechtstreeks onder de directeur-generaal ressorterende leidinggevende van de directies Portefeuillestrategie & Portefeuillemanagement, Transacties & Projecten, Vastgoedbeheer, Financiën en Bestuur & Bedrijfsvoering;
c. *afdelingshoofd:* rechtstreeks onder een directeur ressorterende leidinggevende en de rechtstreeks onder de directeur-generaal ressorterende leidinggevende van het bureau directeur-generaal en van het Atelier Rijksbouwmeester;
d. *sectiehoofd:r* echtstreeks onder een afdelingshoofd ressorterende leidinggevende;
e. *clusterhoofd:* rechtstreeks onder een sectiehoofd ressorterende leidinggevende;
f. *plaatsvervangend directeur, afdelingshoofd, sectiehoofd, clusterhoofd:* rechtstreeks onder de te vervangen leidinggevende ressorterende functionaris die door de directeur als zodanig is aangewezen;
g. *projectleider:* functionaris die door een directeur is aangewezen voor de uitvoering van een project bij het Rijksvastgoedbedrijf;
h. *werkterrein:* de taken binnen het eigen organisatieonderdeel, overeenkomstig de vigerende capaciteitsplannen;
i. *ingebruikgeving:* het verschaffen van het genot van een zaak aan een derde, niet zijnde de rijksoverheid, door middel van het aangaan van een overeenkomst van bruikleen, huur, pacht, erfpacht, recht van opstal of enig ander gebruiksrecht;
j. *mandaat:* hieronder wordt in dit besluit tevens verstaan volmacht en machtiging.

Artikel 2. Ondermandaat directeuren, afdelingshoofden, sectiehoofden en clusterhoofden

1. Aan de directeuren, afdelingshoofden, sectiehoofden en clusterhoofden wordt ondermandaat verleend ten aanzien van aangelegenheden die behoren tot hun werkterrein en met inachtneming van artikel 6 en 7.

2. Afdelingshoofden, sectiehoofden en clusterhoofden zijn niet bevoegd tot het verlenen van ondermandaat.

3. Het ondermandaat van afdelingshoofden, sectiehoofden en clusterhoofden is niet van toepassing op de inhuur van extern personeel.

4. Het ondermandaat van directeuren, afdelingshoofden, sectiehoofden en clusterhoofden met betrekking tot het nemen van personele besluiten is beperkt tot de in de bijlage vermelde aangelegenheden.

5. Het ondermandaat van extern ingehuurde directeuren, afdelingshoofden, sectiehoofden en clusterhoofden heeft geen betrekking op het verrichten van privaatrechtelijke rechtshandelingen.

Artikel 3. Ondermandaat plaatsvervangend directeur, plaatsvervangend afdelingshoofd, plaatsvervangend sectiehoofd en plaatsvervangend clusterhoofd

1. Bij tijdelijke afwezigheid of verhindering van de directeur, het afdelingshoofd, het sectiehoofd of

het clusterhoofd wordt ondermandaat verleend aan de plaatsvervangend directeur, het plaatsvervangend afdelingshoofd, het plaatsvervangend sectiehoofd of het plaatsvervangend clusterhoofd.

2. De aanwijzing van een plaatsvervangend directeur, plaatsvervangend afdelingshoofd, plaatsvervangend sectiehoofd en plaatsvervangend clusterhoofd geschiedt door de directeur, in overeenstemming met de directeur-generaal.

3. Het ondermandaat van extern ingehuurde plaatsvervangend directeuren, plaatsvervangend afdelingshoofden, plaatsvervangend sectiehoofden en plaatsvervangend clusterhoofden heeft geen betrekking op het verrichten van privaatrechtelijke rechtshandelingen.

Artikel 4. Ondermandaat projectleiders

1. Aan projectleiders wordt ondermandaat verleend ten aanzien van aangelegenheden die behoren tot het werkterrein van deze functionarissen en met inachtneming van artikel 6 en 7.

2. Projectleiders zijn niet bevoegd tot het verlenen van ondermandaat.

3. Het ondermandaat van projectleiders is niet van toepassing op de inhuur van extern personeel.

4. De aanwijzing van een projectleider geschiedt door de directeur, in overeenstemming met de directeur-generaal.

Artikel 5. Ondermandaat hoofd Juridisch Advies

Uitsluitend het hoofd Juridisch Advies is bevoegd opdracht te verlenen aan een (lands-)advocaat.

Artikel 6. Financiële begrenzing ondermandaat

1. Het ondermandaat voor (meerjarige) verplichtingen die financiële gevolgen hebben of kunnen hebben is voor de onderstaande functionarissen per verplichting beperkt tot de volgende grensbedragen in euro’s en exclusief btw:

Directeur	5.000.000
Afdelingshoofd	1.000.000
Sectiehoofd	600.000
Clusterhoofd	50.000

2. Het ondermandaat voor (meerjarige) verplichtingen die financiële gevolgen hebben of kunnen hebben is voor de onderstaande functionarissen per verplichting beperkt tot de volgende grensbedragen in euro’s en exclusief btw:

Projectleiders met A-status	5.000.000
Projectleiders met B-status	600.000
Projectleiders met C-status	50.000
Projectleiders met D-status	2.500

3. De bovengenoemde grensbedragen zijn niet van toepassing op verplichtingen ten aanzien van:
   a. verkoop;
   b. ingebruikgeving;
   c. het uitbrengen van offertes aan klanten binnen de Staat en het afsluiten van verhuurovereenkomsten binnen de Staat;
   d. het bij de notaris zakenrechtelijk bevestigen van een reeds aangegane verplichting;
   e. het verrichten van betalingen door kasbeheerders.

Artikel 7. Instructies

1. De directeur-generaal kan instructies geven ter zake van de uitoefening van alle bevoegdheden die verleend zijn in of op grond van dit besluit.

2. De directeuren kunnen, met inachtneming van de ingevolge lid 1 gegeven instructies, binnen hun organisatieonderdeel instructies geven ter zake van de uitoefening van de bevoegdheden die verleend zijn op grond van dit besluit.

3. De in of op grond van dit besluit gemandateerde bevoegdheden worden uitgeoefend met inachtneming van de gegeven instructies.

Artikel 8. Het register

Er is een mandaatregister Rijksvastgoedbedrijf. Het register bevat namen en functies van al degenen aan wie ondermandaat is verleend. Dit register is openbaar.

Artikel 9. Inwerkingtreding

1. Het Organisatie- en Mandaatbesluit Rijksvastgoedbedrijf 2014 wordt ingetrokken.

2. Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van de Staatscourant waarin het wordt geplaatst en werkt terug tot en met 1 januari 2016.

3. Dit besluit wordt aangehaald als Mandaatbesluit Rijksvastgoedbedrijf 2016.

's-Gravenhage, 27 juni 2016

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
en de Minister voor Wonen en Rijksdienst,
namens deze,
J.J.M. Uijlenbroek
directeur-generaal Rijksvastgoedbedrijf

BIJLAGE BIJ MANDAATBESLUIT RIJKSVASTGOEDBEDRIJF 2016

nr.	Personele aangelegenheid	regelgeving	dg RVB	directeur	afdelingshoofd	sectiehoofd	clusterhoofd
	Organisatie en formatie						
1	Het vaststellen van de functie(her)waardering, m.u.v. de topformatie		x				
	Aanstelling en ontslag						
2	Het verlenen van een aanstelling (vast, proeftijd, tijdelijk)	ARAR art. 5/6	x				
3	Het wijzigen van de aard van het dienstverband binnen de formatie (bijv. van tijdelijk naar vast)	ARAR art. 5/6	x	x	x	x	
4	Het verlengen van de proeftijd	ARAR art. 6	x	x	x		
5	Het wijzigen van de arbeidsduur (meer/minder werken), mits passend binnen formatie	ARAR art. 21	x	x	x	x	x
6	Het bevorderen naar een hogere schaal/andere functie, mits passend binnen formatie	ARAR art.57	x	x	x	x	x
7	Het opdragen van een andere betrekking op aanvraag ((o)verplaatsen)	ARAR art. 57 lid 1	x	x	x	x	x
8	Het opdragen van een andere betrekking op grond van organisatiebelang	ARAR art. 57 lid 2	x	x			
9	Het beëindigen van de aanstelling op verzoek	ARAR art. 94	x	x	x	x	x
10	Het beëindigen van de aanstelling (niet op eigen verzoek)	ARAR art. 93, 96 / 98	x				
11	Het tijdelijk opdragen van andere werkzaamheden	ARAR art. 58	x	x	x		
12	Het aanwijzen als VWNW-kandidaat	ARAR art. 49 d	x				
13	Beslissen tot standplaatswijziging	ARAR art 49jj/49zz	x	x	x		
14	Vaststellingsovereenkomst (personele individuele maatwerkregeling)		x				
15	Overeenkomen van detachering / interim- functievervulling		x	x	x		
	Disciplinaire en ordemaatregelen						
16	Het verlenen van strafontslag	ARAR art. 81 lid 1 sub L	x				
17	Het ontzeggen van de toegang tot de organisatie	ARAR art. 77	x	x			
18	Het opleggen van een schorsing	ARAR art. 91	x	x			
19	Het opleggen van een disciplinaire straf ARAR artikel 81 lid 1 sub a	ARAR art. 81 lid 1 sub a	x	x	x		
20	Het opleggen van een disciplinaire straf ARAR artikel 81 lid 1 sub b t/m d	ARAR art. 81 lid 1 sub b-d	x	x			
21	Het opleggen van een disciplinaire straf artikel 81 overig	ARAR art. 81 lid 1 sub e-j	x				
22	Het geheel of gedeeltelijk vervallen verklaren, verminderen of inhouden van de bezoldiging	ARAR art. 81 lid 1 sub k/ art. 92	x				
	Bezoldiging						
23	Het vaststellen van het salaris, m.u.v. MD-functies	BBRA	x	x	x	x	x
24	Het toekennen/onthouden van een periodiek i.h.k.v. functioneren (gekoppeld aan beoordeling)	ARAR art. 71/71a/ BBRA 7	x	x			
25	Het toekennen van een eenmalige of periodieke toeslag (bijv. bijzondere beloning)	BBRA art. 22	x	x			
26	Het toekennen van een waarnemingstoelage	BBRA art. 14	x	x	x	x	
27	Het toekennen van een mobiliteitsperiodiek	BBRA art. 22	x	x	x	x	
28	Het toekennen van een schadeloosstelling voor materiële schade ≤ € 2.500	ARAR art. 69	x	x	x	x	
29	Het toekennen van een schadeloosstelling voor materiële schade > € 2.500 of immateriële schade	ARAR art. 69	x				
30	Het vaststellen van een lager salaris (demotie)	ARAR art. 57b	x	x			
31	Het toekennen van partiële arbeidsparticipatie senioren (PAS)		x	x	x	x	x
32	Het toekennen van een bindingspremie/arbeidsmarkttoelage	BBRA art 22	x	x			
	Verlof						
33	Het toekennen/wijzigen van vakantieverlof	ARAR art. 22 / 23	x	x	x	x	x
34	Het toekennen van verlof tijdens ziekte	ARAR art. 22	x	x	x	x	x
35	Het vaststellen van een afbouwplan verlof	ARAR art. 23	x	x	x	x	x
36	Het verlenen van buitengewoon verlof (verhuizing, familieomst., huwelijk, korte duur)	ARAR art. 33	x	x	x	x	x
37	Het verlenen van buitengewoon verlof i.v.m. bezoek arts, etc.	ARAR art. 33	x	x	x	x	x
38	Het verlenen van buitengewoon verlof van lange duur	ARAR art. 33	x	x	x		

nr.	Personele aangelegenheid	regelgeving	dg RVB	directeur	afdelingshoofd	sectiehoofd	clusterhoofd
39	Het verlenen van calamiteiten-, zorg-, ouderschaps- en zwangerschapsverlof	ARAR art. 33	x	x	x	x	x
40	Het verlenen van onbetaald verlof	ARAR art. 33 / 34	x	x	x		
	Beoordelen / functioneringsgesprek						
41	Het opstellen van een beoordeling	beoordelingsvoorschrift	x	x	x	x	x
42	Het optreden als beoordelingsautoriteit	beoordelingsvoorschrift	x*	x*	x*	x*	
43	Het voeren van een plannings-, functionerings- en beoordelingsgesprek	ARAR art 71	x	x	x	x	x
44	Het verslag vaststellen van een plannings- en functioneringsgesprek	ARAR art 71	x	x	x	x	x
	Gratificaties ambtsjubileum						
45	Het toekennen van een gratificatie/beloning	BBRA art. 79	x	x	x	x	x
	Opleidingen						
46	Toekennen/afwijzen studiefaciliteiten (binnen vastgesteld opleidingplan) ≤ € 5.000	ARAR 59 / 60	x	x	x	x	x
47	Idem > € 5.000 en ≤ € 15.000	ARAR 59 / 60	x	x			
48	Idem > € 15.000	ARAR 59 / 60	x				
	Ziekte						
49	Het korten van het verlof	ARAR art. 22	x	x	x	x	x
50	Vergoeden medische behandeling ≤ € 2.500	ARAR art 69	x	x	x	x	x
51	Vergoeden medische behandeling > € 2.500	ARAR art 69	x	x	x	x	
52	Besluit dienstongeval	ARAR art. 35	x	x			
	Werktijdregeling						
53	Vaststellen werktijdregeling (werkrooster)		x	x	x	x	x
	BHV						
54	Het aanwijzen voor BHV	reglement BHV	x	x			
	Personele regelingen						
55	Het toekennen/afkeuren van aanvragen IKAP	ARAR art 21c	x	x	x	x	x
56	Beoordelen arbeidsomstandigheden (ook thuis)		x	x	x	x	x
57	Beoordelen nevenwerkzaamheden	ARAR art 61	x	x	x	x	x
58	Besluiten tot verbod nevenwerkzaamheden	ARAR art 61	x	x			
	Verplaatsingskosten (VKB '89)						
59	Het toekennen van de verhuiskostenvergoeding	VKB '89	x	x	x	x	
60	Het toekennen van de pensionkostenvergoeding	VKB '89	x	x	x	x	
61	Het toekennen van de vergoeding reiskosten gezinsbezoek	VKB '89	x	x	x	x	
62	Het goedkeuren/afkeuren van buitenlandse dienstreizen	VKB '89	x	x			
63	Het goedkeuren/afkeuren van reisdeclaraties		x	x	x	x	x
64	Het toekennen van de hoge tegemoetkoming woon-werkverkeer	VKB '89	x	x	x		
	Overig						
65	Het toekennen van de vergoeding overwerk	BBRA art. 17	x	x	x	x	x
66	Het opleggen van consignatie	BBRA 18a	x	x			
67	Het opleggen van de verplichting tot vergoeding van door de dienst geleden schade	ARAR art. 66	x	x	x	x	x
68	Vrijstelling geven op terugbetaling van de kosten van een opleiding of de bezoldiging van genoten ouderschapsverlof	ARAR art. 59 / 60	x	x	x		
69	Het opleggen van de verhuisplicht / verlenen van ontheffing verhuisplicht	ARAR art. 55	x				
70	Toekennen VWNW-voorziening		x	x	x	x	x

** mits nog een laag leidinggevenden ertussen*